

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul Roșu D. Alexandru, având funcția de Consilier Local în cadrul Consiliului Local al Municipiului Brașov, Jud. Brașov, având CNP [REDACTAT], domiciliat în Brașov, [REDACTAT] Jud. Brașov, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:
Roșu Cezara-Ioana

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața mp	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Brașov, [REDACTAT] Jud. Brașov	intravilan	2013	51,24	1/1	Donație	Roșu Alexandru
Brașov, [REDACTAT] Jud. Brașov	intravilan	2014	14	1/2	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru Coproprietari: ½ Prunaru Ioan Claudiu
Brașov, [REDACTAT] Jud. Brașov	intravilan	2013	11	1/1	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru Coproprietari: ...
Brașov, [REDACTAT] Jud. Brașov	intravilan	2016	646,2	1/2 din 1/8	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru Coproprietari: ½ Roșu Dorel și Roșu Genoveva - Lăcrămioara
Brașov, [REDACTAT] Jud. Brașov	intravilan	2015	500	1/1	Vânzare - cumpărare	Roșu Cezara - Ioana
Brașov, [REDACTAT] Jud. Brașov	intravilan	2015	6,72	1/2	Vânzare - cumpărare	Roșu Cezara - Ioana Coproprietari: ½ Dunca Eugenia Veronica

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața mp	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Brașov, [redacted] Jud. Brașov	Apartament	2013	168,53	1/1	Donație	Roșu Alexandru
Brasov, [redacted] Jud. Brașov	Spații comerciale/ de producție	2012	201,70	1/2	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru Coproprietari: ½ Prunaru Ioan Claudiu
Brașov, [redacted] Jud. Brașov	Apartament	2013	48,31	1/1	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru
Brașov, [redacted] Jud. Brașov	Apartament	2016	97,73	1/2	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru Coproprietari: ½ Roșu Dorel și Roșu Genoveva – Lăcrămioara
Brașov, [redacted] Jud. Brașov	Apartament	2015	20	1/2	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru Coproprietari: ½ Dunca Eugenia Veronica

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Opel Astra	1	2005	Vânzare - cumpărare
Motocicletă	Kawasaki VN1500 Drifter	1	2002	Vânzare - cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-----	-----	-----

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
-----	-----	-----	-----

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-----	-----	-----
1.2. Soț/soție	-----	-----	-----
1.3. Copii	-----	-----	-----

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular	-----	-----	-----
1.2. Soț/soție	-----	-----	-----
1.3. Copii	-----	-----	-----
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Roșu Alexandru	Prunaru & Asociații S.C.A. – Brașov, [redacted] [redacted] jud. Brașov	Servicii specifice profesiei de avocat	96.343,00
Roșu Alexandru	Cabinet Individual de Insolvență Roșu Alexandru – Brașov, [redacted] [redacted] jud. Brașov	Servicii specifice profesiei de practician în insolvență	5.500,00

2.2. Soț/soție			
Roșu Cezara - Ioana	Cabinet de Avocat Roșu Cezara - Ioana – Brașov, [redacted] [redacted] jud. Brașov	Servicii specifice profesiei de avocat	36.311,00
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Roșu Alexandru	Brașov, [redacted] Jud. Brașov	Cedarea folosinței bunurilor	15.000,00
3.2. Soț/soție			
Roșu Cezara - Ioana	Brașov, [redacted] Jud. Brașov	Cedarea folosinței bunurilor	8.400,00
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular	-----	-----	-----
4.2. Soț/soție	-----	-----	-----
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular	-----	-----	-----
5.2. Soț/soție	-----	-----	-----
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular	-----	-----	-----
6.2. Soț/soție	-----	-----	-----
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular	-----	-----	-----
7.2. Soț/soție	-----	-----	-----
7.3. Copii	-----	-----	-----
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	-----	-----	-----
8.2. Soț/soție	-----	-----	-----
8.3. Copii	-----	-----	-----

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

12.11.2020

.....

